



# Gemeinde WIESELBURG-LAND

Weinzierl-Wechlingerstraße 9

3250 Wieselburg-Land

Verwaltungsbezirk Scheibbs - Niederösterreich

Tel.: 07416/52269 - Fax: 07416/52269-8

e-mail: [gemeinde@wieselburg-land.gv.at](mailto:gemeinde@wieselburg-land.gv.at) – UID-Nr. ATU16262407

Frau  
Christiane Schopf  
Untere Hauptstraße 3/3  
3684 St. Oswald

Herr  
David Wagner  
Weinzierl-Kalkofenstraße 1/2  
3250 Wieselburg-Land

Aktenzeichen: WL-1310-25/2026

Datum: 22.05.2026

## I N F O R M A T I O N

Die Bauwerber **Christiane Schopf und David Wagner** haben am 11.05.2026 (eingelangt am 15.05.2026) um baubehördliche Bewilligung zum **Einbau von zwei Wohnungen in das bestehende Wohngebäude, Zubau zur Wohnraumerweiterung, zur Errichtung einer Zentralheizungsanlage und Errichtung von zwei Abstellräumen** in 3250 Weinzierl, Weinzierl-Grestnerstraße 44, Grundstücke Nr. .60, 677/2 - Grundstücksvereinigung in Bearbeitung, KG Weinzierl, EZ 97, Grundbuch Weinzierl angesucht.

Gemäß § 21 Abs. 1 NÖ Bauordnung 2014, LGBl. Nr. 1/2015 in der geltenden Fassung werden Sie als Partei bzw. Nachbar nach § 6 Abs. 1 und 3 des obzitierten Gesetzes von dem Einlangen des Antrages verständigt.

**Sie können in diesen Antrag, seine Beilagen und allfällige Gutachten Einsicht nehmen: am Gemeindeamt Wieselburg-Land, Weinzierl-Wechlingerstraße 9, 3250 Wieselburg-Land während der Amtsstunden.**

Sie werden aufgefordert, eventuelle Einwendungen gegen das Vorhaben schriftlich binnen einer Frist von 2 Wochen ab der Zustellung der Verständigung bei der Gemeinde Wieselburg-Land einzubringen.

Werden innerhalb dieser Frist keine Einwendungen erhoben, erlischt Ihre allfällige Parteistellung. Eine mündliche Verhandlung im Sinn der §§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 in der Fassung BGBl. I Nr. 161/2013, findet nicht statt.

Der Bürgermeister:

Mag. Franz Rafetzeder



angeschlagen am: 22.05.2026

abgenommen am: